ആലപ്പുഴ ജില്ലാ ലേബർ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

ഹാജർ : ആർ. ഹരികുമാർ

വിഷയം:- ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ ഗാർഹിക നിർമ്മാണ മേഖലയിലെ ചുമട്ടു കൂലി നിരക്ക് ഏകീകരിച്ച് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

പരാമർശം :- 1. 17.08.12-ലെ കേരള ചുമട്ടു തൊഴിലാളി ക്ഷേമബോർഡ് ചെയർമാന്റെ ഇ1/447/12 എഡിസി നമ്പർ കത്ത്

2. 07.02.13, 30.03.13, 22.05.13, 04.02.14, 25.02.14, 29.05.14, 20.06.14, 14.08.14, 21.08.14, 07.10.14, 24.10.14, 05.11.14, 13.11.14, 19.11.14 തീയതികളിലെ അനുരഞ്ജന യോഗങ്ങൾ
3. 07.10.2014-ലെ ആലപ്പുഴയിലെ വിവിധ റെസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഭാരവാഹികളുമായി നടത്തിയ ചർച്ച
4. ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ ചുമട്ടു തൊഴിലാളി ക്ഷേമബോർഡിന് കീഴിലുള്ള വിവിധ പൂളുകളിൽ നിലനിൽക്കുന്ന കൂലി നിരക്ക്
5. കൊല്ലം, കണ്ണൂർ, എറണാകുളം, പത്തനംതിട്ട ജില്ലകളിലെ ഏകീകരിച്ച ചുമട്ടു കൂലി നിരക്കുകൾ
6. കേരള വ്യാപാരി വ്യവസായി ഏകോപന സമിതി ജില്ലാ ജനറൽ സെക്രട്ടറിയുടെ 05.11.14-ലെ കത്ത്

***

ഉത്തരവ് നം. ഐ.ആർ(1) 11702/12 തീയതി 10.12.2014

ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ വിവിധ മേഖലകളിൽ വ്യത്യസ്ഥ കൂലി നിരക്കുകൾ മൂലം ചുമട്ടു കൂലി നിരക്ക് സംബന്ധിച്ച് തർക്കങ്ങൾ ഉടലെടുക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിലും ലേബർ കമ്മീഷണർ ജില്ലാതലത്തിൽ കൂലി ഏകീകരിയ്ക്കണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും കൂലി ഏകീകരിയ്ക്കേണ്ടത് തർക്ക പരിഹാരത്തിനും തർക്കങ്ങൾ തുടർന്ന് ഉടലെടുക്കാതിരിയ്ക്കുന്നതിനും സമാധാനപരമായ വ്യവസായ അന്തരീക്ഷം നിലനിൽക്കുന്നതിന് അനിവാര്യമാകയാലും ജില്ലയിലെ വിവധ മേഖലകളിലെ പ്രമുഖ ട്രേഡ് യൂണിയനുകളുടേയും, വ്യാപാരി വ്യവസായികളുടേയും, കോൺട്രാക്ടർമാരുടെ യൂണിയനുകളുടേയും, കേരള ചുമട്ടു തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി ബോർഡിന്റെ അധികാരികളുടേയും നിരവധി യോഗങ്ങൾ പരാമർശം (2) പ്രകാരം വിളിച്ചു കൂട്ടിയെങ്കിലും അഭിപ്രായസമന്വയമില്ലായ്മ മൂലം കൂലി നിരക്ക് സംബന്ധിച്ച് ഒരു ഒത്തുതീർപ്പിലെത്താൻ സാധിച്ചില്ല. ആയതിനാൽ എല്ലാ മേഖലകളിലേയും കൂലി നിരക്ക് ഏകീകരിക്കുന്നതിന്റെ പ്രാരംഭമായി ജില്ലയിലെ ഗാർഹിക, നിർമ്മാണ മേഖലകളിലെ കൂലി നിരക്കുകൾ ചുമട്ടു തൊഴിലാളി നിയമം വകുപ്പ് 21 (4) പ്രകാരം എന്നിൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരം വിനിയോഗിച്ചുകൊണ്ട് ഈ ഉത്തരവിനോടൊപ്പം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്ന പട്ടികയിൽ വിശദമാക്കിയത് പ്രകാരമുള്ള കൂലി നിരക്കുകൾ 2014 ഡിസംബർ മാസം 1 മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലത്തേയ്ക്കും ടി നിരക്കുകളുടെ 12% വർദ്ധിപ്പിച്ച നിരക്കുകൾ 2015 ഡിസംബർ 1 മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലത്തേക്കും പ്രാബല്യത്തിൽ വരത്തക്കവിധത്തിൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

........2

ഗാർഹിക ആവശ്യത്തിനുള്ള സാധന സാമഗ്രികളുടെ ചുമട്ടു കൂലി ഉടമസ്ഥനോ ഉടമസ്ഥർ നിർദ്ദേശിയ്ക്കുന്ന ആൾക്കാരോ ചെയ്യേണ്ടതായിരിക്കുന്നതാണ്. തൊഴിലാളികളെ ഏർപ്പെടുത്തുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ താഴെ കാണുന്ന കൂലി നിരക്കുകളാണ് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്. ഈ നിരക്കുകൾ വാഹനത്തിലെ അടുക്ക്, ഇറക്ക് ഉൾപ്പെടെയുള്ളതായിരിക്കുന്നതാണ്. അടുക്ക്, ഇറക്ക് പ്രത്യേക തൊഴിൽ വിഭാഗമായി നിലനിൽക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ നിലവിലുള്ള കീഴ്വഴക്കമനുസരിച്ച് വീതിക്കേണ്ടതാണ്. ഈ നിരക്കുകൾ ചുമട്ടു തൊഴിലാളി ക്ഷേമപദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള 27% ലെവി അടക്കമുള്ളതും പദ്ധതി വ്യാപനം നടത്തിയിട്ടില്ലാത്ത സ്ഥലങ്ങളിൽ ലെവി നൽകേണ്ടതില്ലാത്തതുമാണ്.

15 മീറ്ററിനു മേൽ ചുമന്നുകൊണ്ട് പോകുന്നതിന് 10 %-വും, 25 മീറ്ററിന് മേൽ ചുമന്നു കൊണ്ടു പോകുന്നതിന് 20%-വും കെട്ടിടങ്ങളുടെ മേലേയ്ക്ക് ചുമന്ന് കൊണ്ടു പോകുന്നതിന് ഓരോ നിലയിലേക്കും 10% വീതവും അധികം കൂലി നൽകേണ്ടതാണ്. ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന കൂലി നിരക്കുകൾ ചുമട്ടു തൊഴിലാളികൾക്കും തൊഴിൽ ചെയ്യിക്കുന്ന ഉടമകൾക്കും പൂർണ്ണമായും ബാധകമാകുന്നതും ഇതു സംബന്ധിച്ച് എന്തെങ്കിലും തർക്കങ്ങൾ ഉയർന്നുവരികയാണെങ്കിൽ ബന്ധപ്പെട്ട അസിസ്റ്റന്റ് ലേബർ ഓഫീസർ മുഖേന തർക്ക പരിഹാരം വരുത്തേണ്ടതും കയറ്റിറക്ക് ജോലി യാതൊരു കാരണവശാലും തടസ്സപ്പെടുത്തുവാൻ പാടില്ലാത്തതും ജോലിയിൽ ഏർപ്പെടാതെ കൂലിയ്ക്കും യാതൊരാൾക്കും അവകാശമില്ലാത്തതും കൂലി ഇനത്തിൽ കൈപ്പറ്റുന്ന തുകയ്ക്ക് തൊഴിലാളികൾ രസീത് നൽകേണ്ടതുമാണ്. ഈ വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുന്നവർക്കെതിരെ നിയമാനുസരണ നടപടികൾ കൈക്കൊള്ളുന്നതായിരിക്കും. യന്ത്ര സഹായം കൊണ്ടു മാത്രം ചെയ്യാവുന്ന കയറ്റിറക്കു പ്രവൃത്തികളിൽ തൊഴിലാളികൾ അവകാശം ഉന്നയിക്കുവാനോ കൂലി ആവശ്യപ്പെടുവാനോ പാടുള്ളതല്ല. 1978-ലെ കേരള ചുമട്ടു തൊഴിലാളി നിയമം വകുപ്പ് 2 (എം) അനുശാസിക്കുന്ന പ്രവർത്തികളിൽ മാത്രമേ കയറ്റിറക്ക് തൊഴിലാളികൾക്ക് അവകാശം ഉണ്ടായിരിക്കുകയുള്ളൂ. നിലവിൽ കൂലി നിരക്ക് സംബന്ധിച്ച് പ്രാബല്യത്തിലുള്ള കരാറുകൾക്ക് പ്രസ്തുത കരാറുകളുടെ കാലാവധിയ്ക്ക് ശേഷം ഈ ഉത്തരവ് ബാധകമായിരിക്കുന്നതാണ്.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ ലേബർ ഓഫീസർ
ആലപ്പുഴ

ഇനവിവരം	നിരക്ക് (രൂപയിൽ)
1. മണൽ ഇഷ്ടിക 1000-ന് (വലുത്)	368
2. ചുവന്ന ഇഷ്ടിക 1000-ന് (വലുത്)	315
3. ചുവന്ന ഇഷ്ടിക 1000-ന് (ചെറുത്)	263
4. വെട്ടുകല്ല് 100-ന് (വലുത്)	265
5. വെട്ടുകല്ല് 100-ന് (ചെറുത്)	215
6. സിമന്റ് ഒരു ചാക്ക് (ഇറക്ക്)	7.40
7. സിമന്റ് ഒരു ചാക്ക് (കയറ്റ്)	8.40
8. സിമന്റ് ഒരു ചാക്ക് (ടോറസ്)	10.50
9. കമ്പി ഒരു ടൺ ഇറക്ക്	263
10. കമ്പി ഒരു ടൺ ട്രെയിലർ	395
11. മാർബിൾ കണ്ടെയ്നർ - ഒരു ടൺ	1050
12. മാർബിൾ, കടപ്പ, ഗ്രാനൈറ്റ് ഒരു ടൺ	700
13. എ.സി. ഷീറ്റ്	7
14. ഹോളോ, സോളിഡ് ബ്ലോക്ക് 100-ന് ചെറുത് (4")	200
15. ഹോളോ, സോളിഡ് ബ്ലോക്ക് 100-ന് വലുത് (6")	231
16. ഹോളോ, സോളിഡ് ബ്ലോക്ക് 100-ന് വലുത് (8")	263
17. ലോക്ക് കട്ട 1-ന് ചെറുത്	1.50
18. ലോക്ക് കട്ട 1-ന് വലുത്	2.35
19. തറ ഓട് 1000-ന് (9" X 6")	158
20. തറ ഓട് 1000-ന് (12" X 12")	210
21. മേച്ചിൽ ഓട് 1000-ന്	263
22. ഡിസൈൻ ഓട് 1000-ന്	126
23. കമിഴ്ത്ത് ഓട് 1000-ന്	263
24. ടിൻ ഷീറ്റ് 1-ന് (വലുത്)	6.50
25. അലുമിനിയം ഷീറ്റ് 1-ന്	1.75
26. ടാർ വീപ്പ ഇറക്കി അട്ടി വയ്ക്കുന്നതിന്	50
27. ടാർ വീപ്പ കയറ്റി അട്ടി വയ്ക്കുന്നതിന്	65
28. ഹെവി ഐറ്റംസ് മെഷിനറി ഉൾപ്പെടെ 1 ടണ്ണിന്,	700
" ടോറസ് 1 ടണ്ണിന്,	1050
എച്ച്.ടി കേബിൾ ഫുൾ ഡ്രം	700
സാനിറ്ററി ഇനങ്ങൾ	
29. ക്ലോസറ്റ് 1-ന്	7
30. യൂറോപ്യൻ ക്ലോസറ്റ് 1-ന്	15

31. വാഷ് ബെയ്സൻ	7
32. സിറാമിക്ക് ടൈൽസ് 1-പെട്ടി	6
33. എ1- പി.വി.സി പൈപ്പ്	1.10
34. ടൈൽസ് 1-പെട്ടി (വെർട്ടിഫൈഡ്) (60 X60)	16
35. ഫ്ളോർ ടൈൽ (2X2) 1-പെട്ടി	15
36. പേവിംഗ് ടൈൽ (20X12X07) 1-പെട്ടി	1.75
37. ഗാർഡൻ ടൈൽ (30X30X03) 1-പെട്ടി	7
38. ബാത്ത് ടബ്ബ്	44
39. റോളിംഗ് ഷട്ടർ 1 സെറ്റ്	475
വാർക്കൽ ഇനങ്ങൾ	
40. മുട്ടു പലക ലോറി 1-ന്	1300
41. മുട്ടു പലക മിനി ലോറി 1-ന്	1000
42. വർക്ക് ഷട്ടർ, സ്പാൻ 1-ലോഡ് കയറ്റ്	1800
43. വർക്ക് ഷട്ടർ, സ്പാൻ 1-ലോഡ് ഇറക്ക്	1600
44. മുട്ടു പലക ടെമ്പോ	750
45. ഹാർഡ് ബോർഡ്	9
46. കട്ടിള (തടി) -1	17
47. കട്ടിള കോൺക്രീറ്റ് - 1	25
വീട്ടുപകരണങ്ങൾ/ഓഫീസ് ഉപകരണങ്ങൾ	
48. സ്റ്റൂൾ 1	6
49. റ്റീപോയ് - ചെറുത്	5
50. റ്റീപോയ് - വലുത്	10
51. വാഷിംഗ് മെഷീൻ	60
52. ഗ്രൈൻഡർ - ചെറുത്	20
53. ഗ്രൈൻഡർ - വലുത്	33
54. കമ്പ്യൂട്ടർ	10
55. യു.പി.എസ് - ചെറുത്	11
56. യു.പി.എസ് - വലുത്	20
57. ഫോട്ടോ കോപ്പിയർ - ചെറുത്	40
58. ഫോട്ടോ കോപ്പിയർ - വലുത്	75
59. ഫാക്സ്	13
60. ചാക്കു കെട്ടുകൾ - 50 കി.ഗ്രാം.	13
61. എയർ കണ്ടീഷൻ - ചെറുത്	84
62. എയർ കണ്ടീഷൻ - വലുത്	100
63. സോഫാ സെറ്റ് (3+2)	76
64. ബുക്ക് ഷെൽഫ് - ചെറുത്	45

[illegible] ഷെൽഫ് - വലുത്	60
[illegible]ാൻ - -1 (ടേബിൾ/സീലിംഗ്/പെഡസ്ട്രിയൽ)	6
ബാറ്ററി - ചെറുത്	5
[illegible]. ബാറ്ററി - വലുത്	10
69. കട്ടിൽ - സിംഗിൾ	26
70. കട്ടിൽ - ഡബിൾ.	40
71. കട്ടിൽ - ഫാമിലി	53
72. മെത്ത - സിംഗിൾ	5
73. മെത്ത - ഡബിൾ	10
74. ടി.വി സ്റ്റാന്റ് - ചെറുത്	25
75. ടി.വി സ്റ്റാന്റ് - വലുത്	33
76. ട്രങ്ക് ബോക്സ് (തടി)	7
77. ട്രങ്ക് ബോക്സ് (സ്റ്റീൽ)	7
78. തയ്യൽ മെഷീൻ	26
79. നോട്ടീസ് ബോർഡ്	10
80. സ്റ്റീൽ അലമാര (വലുത്)	66
81. സ്റ്റീൽ അലമാര (ഇടത്തരം)	58
82. സ്റ്റീൽ അലമാര (ചെറുത്)	51
83. തടി അലമാര (വലുത്)	80
84. തടി അലമാര (ഇടത്തരം)	73
85. തടി അലമാര (ചെറുത്)	67
86. എക്സിക്യൂട്ടീവ് മേശ (വലുത്)	63
87. എക്സിക്യൂട്ടീവ് മേശ (ചെറുത്)	52
88. സാധാരണ മേശ (വലുത്)	45
89. സാധാരണ മേശ (ചെറുത്)	40
90. കോൺഫറൻസ് ടേബിൾ	150
91. സ്റ്റീൽ ടേബിൾ	50
92. തടി ടേബിൾ	50
93. എക്സിക്യൂട്ടീവ് ചെയർ	20
94. കസേര (സ്റ്റീൽ, തടി)	6
95. കസേര (പ്ലാസ്റ്റിക്)	2
96. റാക്ക് - സ്റ്റീൽ (ചെറുത്)	29
97. റാക്ക് - സ്റ്റീൽ (ഇടത്തരം)	35
98. റാക്ക് - സ്റ്റീൽ (വലുത്)	48
99. റാക്ക് - തടി (ചെറുത്)	40
100. റാക്ക് - തടി (ഇടത്തരം)	50
101. റാക്ക് - തടി (വലുത്)	65

[illegible] ഷെൽഫ് - വലുത്	60
[illegible]ാൻ - -1 (ടേബിൾ/സീലിംഗ്/പെഡസ്ട്രിയൽ)	6
ബാറ്ററി - ചെറുത്	5
[illegible]. ബാറ്ററി - വലുത്	10
69. കട്ടിൽ - സിംഗിൾ	26
70. കട്ടിൽ - ഡബിൾ.	40
71. കട്ടിൽ - ഫാമിലി	53
72. മെത്ത - സിംഗിൾ	5
73. മെത്ത - ഡബിൾ	10
74. ടി.വി സ്റ്റാന്റ് - ചെറുത്	25
75. ടി.വി സ്റ്റാന്റ് - വലുത്	33
76. ട്രങ്ക് ബോക്സ് (തടി)	7
77. ട്രങ്ക് ബോക്സ് (സ്റ്റീൽ)	7
78. തയ്യൽ മെഷീൻ	26
79. നോട്ടീസ് ബോർഡ്	10
80. സ്റ്റീൽ അലമാര (വലുത്)	66
81. സ്റ്റീൽ അലമാര (ഇടത്തരം)	58
82. സ്റ്റീൽ അലമാര (ചെറുത്)	51
83. തടി അലമാര (വലുത്)	80
84. തടി അലമാര (ഇടത്തരം)	73
85. തടി അലമാര (ചെറുത്)	67
86. എക്സിക്യൂട്ടീവ് മേശ (വലുത്)	63
87. എക്സിക്യൂട്ടീവ് മേശ (ചെറുത്)	52
88. സാധാരണ മേശ (വലുത്)	45
89. സാധാരണ മേശ (ചെറുത്)	40
90. കോൺഫറൻസ് ടേബിൾ	150
91. സ്റ്റീൽ ടേബിൾ	50
92. തടി ടേബിൾ	50
93. എക്സിക്യൂട്ടീവ് ചെയർ	20
94. കസേര (സ്റ്റീൽ, തടി)	6
95. കസേര (പ്ലാസ്റ്റിക്)	2
96. റാക്ക് - സ്റ്റീൽ (ചെറുത്)	29
97. റാക്ക് - സ്റ്റീൽ (ഇടത്തരം)	35
98. റാക്ക് - സ്റ്റീൽ (വലുത്)	48
99. റാക്ക് - തടി (ചെറുത്)	40
100. റാക്ക് - തടി (ഇടത്തരം)	50
101. റാക്ക് - തടി (വലുത്)	65

102. [illegible] 1	6
103. ഡെസ്ക് 1	20
104. സ്റ്റാന്റ് 1	6
105. ഡൈനിംഗ് ടേബിൾ (ചെറുത്)	65
106. ഡൈനിംഗ് ടേബിൾ (ഇടത്തരം)	80
107. ഡൈനിംഗ് ടേബിൾ (വലുത്)	90
108. ട്രെഡ് മിൽ സൈക്കിൾ (ചെറുത്)	40
109. ട്രെഡ് മിൽ സൈക്കിൾ (വലുത്)	80
110. വാട്ടർ ടാങ്ക് 250 ലിറ്റർ (പി.വി.സി / പ്ലാസ്റ്റിക്)	20
111. വാട്ടർ ടാങ്ക് 500 ലിറ്റർ (പി.വി.സി / പ്ലാസ്റ്റിക്)	30
112. വാട്ടർ ടാങ്ക് 750 ലിറ്റർ (പി.വി.സി / പ്ലാസ്റ്റിക്)	40
113. വാട്ടർ ടാങ്ക് 1000 ലിറ്റർ & മുകളിൽ (പി.വി.സി / പ്ലാസ്റ്റിക്)	65
114. വേലിക്കല്ല്	6.00
115. സിമന്റ് ചെടിച്ചട്ടി (ചെറുത്)	3.50
116. സിമന്റ് ചെടിച്ചട്ടി (വലുത്)	5.50
117. സിമന്റ് ചെടിച്ചട്ടി ചെടി ഉൾപ്പെടെ (ചെറുത്)	9
118. സിമന്റ് ചെടിച്ചട്ടി ചെടി ഉൾപ്പെടെ (വലുത്)	17
119. ഫ്രിഡ്ജ് (വലുത്) (സ്റ്റെബിലൈസർ, സ്റ്റാന്റ് ഉൾപ്പെടെ)	100
120. ഫ്രിഡ്ജ് (ചെറുത്) (സ്റ്റെബിലൈസർ, സ്റ്റാന്റ് ഉൾപ്പെടെ)	75
121. സിന്തറ്റിക് വാതിൽ	8
തടി ഉരുപ്പടി ഫുൾ ലോഡ്	
122. തടി ഉരുപ്പടി (വലിയ ലോറി)	2300
123. തടി ഉരുപ്പടി (മിനി ലോറി)	1800
124. തടി ഉരുപ്പടി (ടെമ്പോ)	1050
125. തടി/റബ്ബർ കയറ്റി അടുക്കിക്കെട്ടുന്നതിനും ഇറക്കുന്നതിനും (1 ടൺ)	325
126. വാതിൽ (ചെറുത്)	20
127. വാതിൽ (വലുത്)	25
128. ജനൽ 3 പാളി	20
129. ജനൽ 5 പാളി	25
130. പ്ലൈവുഡ് (1/2 -1 കനം) 4 അടി (1-ന്)	6
131. പ്ലൈവുഡ് (1/2 -1 കനം) 6 അടി (1-ന്)	10
132. പ്ലൈവുഡ് (1/2 -1 കനം) 8 അടി (1-ന്)	12
133. വിറക് ഉരുൾ ലോറി 1-ന്	525
134. വിറക് ഉരുൾ മിനി ലോറി 1-ന്	420
135. വിറക് ഉരുൾ ടെമ്പോ 1-ന്	341

...വിറക് ലോറി 1-ന്	575
പാളി വിറക് മിനി ലോറി 1-ന്	473
8. പാളി വിറക് ടെമ്പോ 1-ന്	446

OFFICE OF THE DISTRICT LABOUR OFFICER
Tel: 0477-2253515
Pin-688 013.
ALAPPUZHA

DISTRICT LABOUR OFFICER
ALAPPUZHA-688 013.

[illegible] വിറക് ലോറി 1-ന്	575
പാളി വിറക് മിനി ലോറി. 1-ന്	473
8. പാളി വിറക് ടെമ്പോ 1-ന്	446

OFFICE OF THE DISTRICT LABOUR OFFICER
Tel: 0477-2253515
Pin-688 013.
ALAPPUZHA

DISTRICT LABOUR OFFICER
ALAPPUZHA-688 013.